

देउमाई नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७९

नगरसभाबाट पारित मिति: २०७९/०३/१०

**प्रस्तावना:** देउमाई नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७९/०८० को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा गैरकर सङ्कलन गर्ने उद्देश्य लिई आय सङ्कलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले,

नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम देउमाई नगरपालिकाको नगरसभाले यो ऐन बनाएको छ ।

**१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ:** (१) यस ऐनको नाम देउमाई नगरपालिकाको “आर्थिक ऐन, २०७९” रहेको छ ।

(२) यो ऐन ०७९ श्रावण १ गते देखि देउमाई नगरपालिका क्षेत्रमा लागु हुनेछ ।

**२. सम्पत्ति कर तथा भूमीकर :** देउमाई नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्राधिकार भित्र देहाय बमोजिम सम्पत्ति कर र भूमीकर लगाइनेछ ।

(१) नगरपालिकाका क्षेत्र भित्र बनेको घर र सो घरले चर्चेको जग्गाको दोब्बर क्षेत्रफल सम्मको जग्गामा सम्पत्ति कर लगाइनेछ ।

यस उपदफाको प्रयोजनका लागि घर भन्नाले घर, गोदाम, हल, टहरा, सेड वा यस्तै संरचनालाई सम्भन्नुपर्नेछ ।

(२) उपदफा १ बमोजिम सम्पत्ति कर लगाउन भनि तोकिएका जग्गा बाहेकका अन्य जग्गामा भूमीकर लगाइनेछ ।

(३) आ.ब.०७९।०८० का लागि सम्पत्ति कर तथा भूमीकर प्रयोजनका लागि घर र जग्गाको न्युनतम मूल्यांकन दर तथा मुल्यांकित रकममा लाग्ने भूमीकरको दर अनुसूची (१) बमोजिम हुनेछ साथै सम्पत्ति कर तोकिए बमोजिम हुनेछ ।

तर सम्पत्ति कर र भूमीकर छुट्टाछुट्टै व्यवस्थापन नभएसम्मको लागि हाल कार्यान्वयनमा रहेको सम्पत्ति कर बमोजिम नै कर निर्धारण हुनेछ ।

**३. घर बहाल कर :** नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पूरै वा आंशिक तवरले बहालमा दिएकोमा बहाल रकमको १० प्रतिशतका दरले बहालकर लगाइनेछ ।

४. **व्यवसाय कर** : नगरपालिका क्षेत्रभित्र सञ्चालनमा रहेका उद्योग, व्यापार, व्यवसाय र सेवामा व्यवसायको प्रकृति, पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा अनुसूचि ३ बमोजिम व्यवसाय कर लगाईनेछ ।
५. **विज्ञापन कर** : नगरपालिका क्षेत्रभित्र जडान भएका होर्डिड बोर्ड, ग्लो साईनबोर्ड, भित्तेलेखन र ब्यानरमा अनुसूचि २ बमोजिमको दरमा विज्ञापन कर लगाईनेछ ।
६. **बहाल बिटौरी शुल्क** : देहाय बमोजिम बहाल बिटौरी शुल्क लगाईनेछ ।
- (१) अव्यवस्थित बसोबास तथा आवाद भएका स्थानको जग्गामा अव्यवस्थित बसोबास व्यवस्थापन वापत बहाल बिटौरी शुल्क लगाईनेछ ।
- (२) यसैगरी उपदफा (१) बाहेकको अव्यवस्थित, भूमीहिन र सुकुम्बासीले जोतभोग गर्दै आएको अन्य जग्गामा अव्यवस्थित बसोबास व्यवस्थापन वापत बहाल बिटौरी शुल्क लगाईनेछ ।
- (३) उपदफा (१) प्रयोजनका लागि घर जग्गाको न्युनतम मूल्यांकन दर अनुसूची २ बमोजिम हुनेछ ।
७. **सिफारिस दस्तुर, सेवा शुल्क तथा विविध कर**: सिफारिस दस्तुर, सेवा शुल्क तथा विविध कर वापत अनुसूची २ मा व्यवस्था भए बमोजिम शुल्क र कर लगाईनेछ ।
८. **हाटबजार पसल कर, सवारी कर तथा सेवा शुल्क** : हाटबजार पसल कर, सवारी कर तथा सेवा शुल्क वापत अनुसूची ४ मा व्यवस्था भए बमोजिम शुल्क लगाईनेछ ।
९. **हर्जाना लाग्ने** : १) यस ऐन बमोजिम नगरपालिकालाई कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरुले समयमा कर नबुझाएमा १० प्रतिशत जरिवाना लगाई कर असुली गरिनेछ ।
- (क) हरेक चालु आ.व.को कर चालु आ.व. भित्रै बुझाउनु करदाताको कर्तव्य हुनेछ ।
१०. **प्रोत्साहन गरिने** : वडा कार्यालयबाट उठेको राजस्व मध्ये नगरपालिकाको संचितकोषमा दाखिला हुने अंशलाई आधार मानी सो भन्दा पछिल्लो आर्थिक वर्षहरुमा वडा बजेट सिलिड निर्धारण गरिनेछ ।

अनुसूची-१

आ.व. २०७९-०८० को लागि सम्पत्ति करको मुल्याङ्कनको आधारमा दर विवरण					
क्र.सं.	मुल्यांकन रकम				दर रकम
१	रु १	देखी	५ लाख	सम्म	३००
२	५ लाख १	देखी	१० लाख	सम्म	५००
३	१० लाख १	देखी	२० लाख	सम्म	१०००
४	२० लाख १	देखी	३० लाख	सम्म	२०००
५	३० लाख १	देखी	४० लाख	सम्म	३०००
६	४० लाख १	देखी	५० लाख	सम्म	४०००
७	५० लाख १	देखी	६० लाख	सम्म	५०००
८	६० लाख १	देखी	७० लाख	सम्म	६०००
९	७० लाख १	देखी	८० लाख	सम्म	७०००
१०	८० लाख १	देखी	९० लाख	सम्म	९०००
११	९० लाख १	देखी	१०० लाख	सम्म	१००००
१२	१ करोड १	देखी	१ करोड १० लाख	सम्म	१२०००
१३	१ करोड १० लाख १	देखी	१ करोड २० लाख	सम्म	१४०००
१४	१ करोड २० लाख १	देखी	१ करोड ३० लाख	सम्म	१६०००
१५	१ करोड ३० लाख १	देखी	१ करोड ४० लाख	सम्म	१८०००
१६	१ करोड ४० लाख १	देखी	१ करोड ५० लाख	सम्म	२००००
१७	१ करोड ५० लाख १	देखी	१ करोड ६० लाख	सम्म	२२०००
१८	१ करोड ६० लाख १	देखी	१ करोड ७० लाख	सम्म	२४०००
१९	१ करोड ७० लाख १	देखी	१ करोड ८० लाख	सम्म	२६०००
२०	१ करोड ८० लाख १	देखी	१ करोड ९० लाख	सम्म	२८०००
२१	१ करोड ९० लाख १	देखी	२ करोड	सम्म	३००००
२२	२ करोड माथी			०.२ प्रतिशत का दरले	

अनुसूची-२

देउमाई नगरपालिका अन्तर्गत आ.व २०७९-०८० मा असुल गरिने करका दरहरू				
क्र.स.	विवरण	इकाइ	दररेट (रु.)	
१	रुख कटान	प्रति रुख	५०	
२	नागरिकता सिफारिस			
क	वंशजको आधारमा नागरिकता सिफारिस	प्रति सिफारिस	१५०	
ख	जन्मको आधारमा नागरिकता सिफारिस	प्रति सिफारिस	१०००	
ग	अंगीकृत नागरिकता सिफारिस	प्रति सिफारिस	३०००	
घ	प्रतिलिपी	प्रति सिफारिस	५००	
३	वडा सर्जिमिन	प्रति सर्जिमिन	१०००	
४	सवारी शुल्क			
क	साना गाडी (ट्याक्सि, भेन, जिप अटो)	प्रति गाडि	१०००	
ख	ट्याक्टर	प्रति गाडि	२०००	
ग	बस	प्रति गाडि	२५००	
घ	ट्रक	प्रति गाडि	३०००	
ङ	बिहिल डोजर	प्रति गाडि	१५०००	
च	ट्याक डोजर	प्रति गाडि	२५०००	
५	घर कायमको सिफारीस			
क	कच्चि	प्रति घर	१५००	
ख	पक्कि	प्रति घर	२५००	
६	जग्गा लिखत सिफारिस			
क	घर मुल्यांकन बाहेकको सिफारिस बाटोले नछोएको	प्रति सिफारिस	१०००	
ख	मुल सडक	प्रति सिफारिस	२५००	
ग	शाखा बाटोले छोएको	प्रति सिफारिस	१५००	
६	जग्गा खन्डिकरण सिफारिस			
क	आवास प्रयोजन	प्रति कित्ता	७०००	
ख	कृषि प्रयोजन	प्रति कित्ता	२०००	
७	विद्युत मिटर सिफारिस		५००	
८	नाता प्रमाणित			
क	नेपालीमा	प्रति फोटो	२५०	
ख	अंग्रेजीमा	प्रति फोटो	१०००	
९	चारित्रिक सिफारिस	प्रति सिफारिस	५००	
१०	चारकिल्ला प्रमाणित			
क	पहिलो एक कित्ता	प्रति कित्ता	५५०	
ख	थप प्रति कित्ता	प्रति कित्ता	३००	
११	जग्गा नामसारी सिफारिस	प्रति सिफारिस	१०००	
१२	घर जग्गा धितो मुल्यांकन सिफारिस	मुल्यांकन प्रतिशत	०.२	
१३	व्यक्तिगत घटना दर्ता तथा २०३७ साल अगाडिको प्रमाणित	प्रति सिफारिस	५००	
१४	पेन्सन पट्टा सिफारीस			
क	नेपाली	प्रति सिफारिस	१५००	
ख	इन्डियन	प्रति सिफारिस	३०००	
ग	ब्रिटिस लगायत अन्य	प्रति सिफारिस	५०००	
१५	अंशियार प्रमाणित सिफारिस	प्रति सिफारिस	१२००	
१६	सामुदायिक बन सँग सम्बन्धित सिफारिस	प्रति सिफारिस	२०००	

१७	हल सेवा शुल्क			
क	सभा हल	प्रतिदिन	३०००	
ख	कभर्ड हल	प्रतिदिन	५०००	
१८	बसाई सराई जांदा सामान लाने सिफारीस	प्रति सिफारिस	१०००	
१९	मनोरन्जन कर- टिकट नलिने प्रयोजन	प्रति दिन	२०००	
२०	अन्य मनोरन्जन कर- टिकट लिने प्रयोजन	टिकट रकमको	५ प्रतिशत	
२१	व्यवसाय बन्द सिफारीस	प्रति सिफारिस	५००	
२२	विद्यालय कक्षा थप	प्रति कक्षा	२०००	
२३	विद्यालय बन्द सिफारिस	प्रति सिफारिस	२०००	
२४	अन्य सिफारीस	प्रति सिफारिस	५००	
२५	विज्ञापन शुल्क			
क	होर्डिङ्ग बोर्ड	प्रति वर्गफुट	७०	
ख	डिजिटल बोर्ड	प्रति वर्गफुट	६०	
ग	प्रचार सामग्री, फ्लेक्स, सटर, भित्ता लगायतका प्रचार सामग्री	प्रति पत्र	२००	
२६	बहाल शुल्क			
क	ट्याक्टर	इन्धन बाहेक प्रति दिन	३५००	
ख	ट्रिपर	इन्धन बाहेक प्रति दिन	८०००	
ग	डोजर	इन्धन बाहेक प्रतिघण्टा	८००	
२७	दूरसञ्चार टावर सञ्चालन	प्रतिटावर	४०००	
२८	धारा दर्ता शुल्क	प्रति धारा	५०००	
२९	खानेपानी महशुल			
क	१५००० लिटरसम्म	प्रति धारा	१५०	
ख	थप प्रति १००० लिटरको	प्रति धारा	१५	
३०	फोहोर मैला व्यवस्थापन शुल्क	प्रति घर प्रति महिना	१००	
३१	घर बहाल कर		१०%	
३२	बहाल विटौरी कर			
क	कच्चि घर	प्रति घर	२०००	
ख	पक्कि घर	प्रति घर	३०००	
ग	जग्गा ५ रोपनीसम्म	कुल	३००	
घ	जग्गा ५-२० रोपनीसम्म	प्रति रोपनी	८०	
ङ	२० रोपनीभन्दा माथि	प्रति रोपनी	१००	
३३	मालपोत			
क	० देखी २० रोपनी सम्म	जम्मा	७०	
ख	२१ रोपनी देखी ४० रोपनी सम्म	प्रति रोपनी	२	
ग	४१ रोपनी माथी	प्रति रोपनी	३	

अनुसूची-३

क	पुँजिको आधारमा व्यवसाय		नया दर्ता	नविकरण
	रु. १ लाखदेखि ३ लाखसम्म		२०००	१०००
	रु. ३००००१ देखि ५००००० सम्म		३०००	१५००
	रु. ५००००१ देखि १०००००० सम्म		५०००	२५००
	रु. १०००००१ देखि १५००००० सम्म		७५००	३७५०
	रु. १५००००१ देखि २०००००० सम्म		१००००	५०००
	रु. २००००० देखि माथि		१ प्रतिशत	०.५ प्रतिशत
ख	अन्य व्यवसाय दर्ता		नया दर्ता	नविकरण
१	घ वर्गको निर्माण व्यवसायीको इजाजत	प्रति एक	१६०००	८०००
२	विशेषज्ञ परामर्श तथा व्यवसायीक सेवा	प्रति एक	५०००	२५००
३	चिकित्शक	प्रति एक	५०००	२५००
४	कविराज	प्रति एक	५०००	२५००
५	इन्जिनियर	प्रति एक	५०००	२५००
६	कानून व्यवसायी	प्रति एक	५०००	२५००
७	लेखा परिक्षक	प्रति एक	५०००	२५००
८	दन्त चिकित्शक	प्रति एक	५०००	२५००
९	अनुसन्धान कर्ता तथा परामर्शदाता	प्रति एक	५०००	२५००
१०	कम्प्युटर एनालिष्ट तथा प्रोग्रामर	प्रति एक	५०००	२५००
११	वीमा एजेन्ट	प्रति एक	५०००	२५००
१२	सर्भेयर	प्रति एक	५०००	२५००
१३	अनुवादक	प्रति एक	५०००	२५००
१४	पशुचिकित्सक	प्रति एक	५०००	२५००
१५	सेयर दलाल	प्रति एक	५०००	२५००
१६	वित्तीय कम्पनीका शाखा कार्यालयहरु	प्रति एक	१००००	५०००
१७	विमा कम्पनी	प्रति एक	१००००	५०००
१८	पशु बधशाला तथा मासु विक्रेता	प्रति एक	२०००	१०००
१९	सहकारी	प्रति एक	५०००	२५००
२०	समुह	प्रति एक	३०००	१५००
२१	संस्था	प्रति एक	५०००	२५००

अनुसूची-४

देउमाई नगरपालिकाको आ.व. २०७९-०८० को हाटबजार पसल कर, सवारी कर तथा सेवा शुल्कसँग सम्बन्धित दररेट						
क	प्रति सवारी साधन प्रति पटक (रुपैयाँमा)			ग	बजार कर (रुपैयाँमा)	
१	बस		१००	१	किराना पसल प्रति पसल	२०
२	ट्रक		१००	२	रोटी पसल	२०
३	ट्याक्सि पिकअप (फाटफुट आउने)		१००	३	खसी बाख्रा बोका पाठी भेडा प्रति गोटा	२०
४	ट्याक्सि		५०	४	सुंगुर प्रति गोटा	२०
५	भ्यान		२०	५	चुरा पसल प्रति गोटा	२०
६	अटो		१०	६	सब्जि पसल बाहिर बाट आउने प्रति गोटा	५०
७	ट्याक्टर		१००	७	बरफ पसल प्रति गोटा	५०
८	अन्य		१००	८	गाइ बाछा बाछि प्रति गोटा	५०
				९	गोरु प्रति गोटा	१००
ख	सेवा सुल्क आयात - निर्यात दुवैमा			१०	बाहिर बाट आउने फलफुल पसल प्रति गोटा	५०
१	अदुवा प्रति ट्रक		१५००	११	दबाई औषधि प्रति पसल	५०
	कुचो प्रति ट्रक		३०००	१२	शिद्रा पसल प्रति गोटा	२०
२	अलैचि प्रति किलो		५	१३	बदाम प्रति बोरा	२०
	कुचो प्रति ट्याक्टर		१०००	१४	चिया पत्ति पसल प्रति गोटा	२०
३	अदुवा प्रति ट्याक्टर		५००	१५	चटपटे बसल प्रति गोटा	२०
४	वास प्रति गोटा		२	१६	आलु प्रति बोरा	२०
५	गोलिया प्रति ट्याक्टर		२५०	१७	चिन्डा प्रति पसल	२०
६	गोलिया प्रति ट्रक		१०००	१८	कपडा तथा जुत्ता पसल (बजारको दिन बाहिर)	१००
७	चिरान काठ प्रति ट्याक्टर		१०००	१९	कस्मेटिक पसल प्रति पसल	६०
८	चिरान काठ प्रति ट्रक		३०००	२०	अन्य साना पसल	३०
९	वालुवा प्रति ट्याक्टर		१५०	२१	अन्य ठुला पसल	१००
१०	कवाडि माल प्रति ट्रक		१०००			
११	कवाडि माल प्रति ट्याक्टर वा पिकअप -सिसा		५००			
१२	घ्यू प्रति बोरा		१००			
१३	४० के जी सम्म छुर्पि प्रति बोरा		१००			
	४० के.जी माथी छुर्पि प्रति बोरा		१५०			
१४	चिया पत्ति तयारि प्रति के.जी.		२			
	चिया पत्ति हरियो प्रति के.जी.		५० पैसा			
	आयातमा मात्र लाग्ने					
१	कुखुराको अण्डा प्रति कार्टुन		५०			
	माछा पिकअप		२००			
ट्रक भन्नाले १८ फुटे ट्रक बस्ने छ, सो भन्दा ठुला ट्रकको क्षमताको आधारमा अधिकतम १० देखि २०% सम्म माथि उल्लेखित दरमा दर बढी गरि कर संकलन गरिने छ ।						